

PRE-CENSO UNIDADES SOCIALES AFECTADAS POR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO CALLE 30 ENTRE CARRERAS 7 Y 9

INFORMACIÓN PARA LA COMUNIDAD

Dentro de los proyectos prioritarios de la actual Administración se encuentra el Sistema Estratégico de Transporte Público de Santa Marta SETP, el cual requiere la compra de los inmuebles ubicados en el margen norte de la Calle 30 entre las carreras 7 y 9. Teniendo en cuenta lo anterior, a continuación se presenta la relación de unidades sociales identificadas para la formulación del Plan de Reasentamiento para las Unidades Sociales Afectadas por el Proyecto Calle 30 entre carreras 7 y 9 del Sistema Estratégico de Transporte Público de Santa Marta”.

PREDIO	R.T.	DIRECCIÓN	FMI	CED. CAT	No. US	ID RESPONSABLE US	TIPO U.S.	TENENCIA	DESCRIPCIÓN DE UNIDAD SOCIAL
1	C30-T1-C072	Calle 30 5B-61 (Según IGAC)	080-12313	010600050035000	1	28.866.XXX	USR	PROPIETARIO	RENTISTA. NO RESIDE PERO ARRIENDA PREDIO Y LOCAL COMERCIAL
					2	9.068.XXX	USH	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL HOGAR ARRENDATARIA, RESIDENTE EN EL PREDIO
2	C30-T1-C073	Calle 30 7-35	080-90360	010600290035000	3	26.686.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	PROPIETARIO	PROPIETARIA RESIDE Y DESARROLLA ACTIVIDAD ECONOMICA DE MODISTERIA
3	C30-T1-C074	Calle 30 5B-75 (Lote 2) (Según IGAC)	080-43115	010600050037000			NR/NR	POSEEDOR REGISTRADO	LOTE CON CERRAMIENTO SIN HABITAR, SIN MEJORAS
4	C30-T1-C075	Calle 30 5B-79 (Según IGAC) Calle 30 7-55 (Según Folio)	080-29017	010600050038000	4	4.980.XXX	USH	TENEDOR	HOGAR TENEDOR RESIDENTE
5	C30-T1-C076	Calle 30 7-55 (Según Folio) Calle 30 5B-83 (Según IGAC)	080-34100	010600050039000	5	12.559.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	PROPIETARIO	PROPIETARIO RESIDENTE. ESPOSA CUENTA CON SALÓN DE BELLEZA
6	C30-T1-C077	Calle 30 5C-09 (Según Folio) Calle 30 8-09	080-96870	010600050040000	6	36.553.XXX	USH	PROPIETARIO	PROPIETARIA HOGAR RESIDENTE
					7	12.525.XXX	USH	PROPIETARIO	PROPIETARIO SE PRESUME HOGAR RESIDENTE -PERO SE NIEGA A FIRMAR CENSO
7	C30-T1-C078	Calle 30 5C-17 (Según Folio)	NO REGISTRA	010600050041001	8	84.454.XXX	USH	TENEDOR	HOGAR TENEDOR RESIDENTE
8	C30-T1-C079	Calle 30 5C-23 (Según IGAC)	NO REGISTRA	010600050042000	9	36.553.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA + RENTA	TENEDOR	TENEDOR RESIDE Y CUENTA CON ACTIVIDAD DE VENTA DE AGUA, HIELO Y BISUTERIA Y ARRIENDA PARCIALMENTE PREDIO PARA HABITACIÓN Y CARPINTERIA
					10	12.561.XXX	USH	TENEDOR	HOGAR TENEDOR RESIDENTE
					11	1.082.959.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	TENEDOR	TENEDOR RESIDE Y CUENTA CON ACTIVIDAD DE VENTA DE PRODUCTOS DE ASEO
					12	12.538.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO, RESIDE Y DESARROLLA ACTIVIDAD DE CARPINTERIA
9	C30-T1-C080	Calle 30 8-31 (Según Folio) Calle 30 5C-31 (Según IGAC)	080-98089	010600050043000	13	12.559.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA + RENTA	TENEDOR	TENEDOR. RESIDE Y ALQUILA LOCAR COMERCIAL Y CUENTA CON SERVICIO DE ALQUILER DE LAVADORAS
					14	12.544.XXX	USE	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO CON LOCAL COMERCIAL DE ELABORACIÓN DE AVISOS
10	C30-T1-C081	Calle 30 8-37 (Según escritura) Calle 30 5C-37 (Según IGAC)	NO REGISTRA	010600500044001	15	40.790.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	TENEDOR	RESIDE Y CUENTA CON VENTA DE PASTELES

UNIDOS POR EL CAMBIO, SANTA MARTA – CIUDAD DEL BUEN VIVIR

Calle 24 No. 3 - 99 Edificio Banco de Bogotá – Oficina 1202
 Tel. (5) 431 77 77 – 4 39 51 33 www.setpsantamarta.gov.co E-mail: info@setpsantamarta.gov.co
 NIT. 900.342.579 – 4

PREDIO	R.T.	DIRECCIÓN	FMI	CED. CAT	No. US	ID RESPONSABLE US	TIPO U.S.	TENENCIA	DESCRIPCIÓN DE UNIDAD SOCIAL
11	C30-T1-C082	Calle 30 8-51 (Según título de propiedad) Calle 30 5C-47 (Según IGAC)	080-7928	010600050045000	16	12.587.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	PROPIETARIO	PROPIETARIO RESIDENTE. ESPOSA CUENTA CON MODISTERÍA
12	C30-T1-C083	Calle 30 8-51 (Según Folio) Calle 30 5C-51 (según predial)	080-3099	010600050046000	17	0.XXX	USE RENTA	PROPIETARIO	RENTISTA. NO RESIDE PERO ARRIENDA PREDIO PARA ACTIVIDAD ECONOMICA
					18	1.082.847.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO, RESIDE Y DESARROLLA ACTIVIDAD DE VENTA DE MUEBLES EN MADERA Y FERRETERÍA
13	C30-T1-C084	Calle 30 8-61 (Según Escritura) Calle 30 5C-61 (Según IGAC)	NO REGISTRA	010600050047000		12.533.XXX	NR/NR	POSEEDOR NO REGISTRADO	POSEEDOR NO RESIDE. VIVIENDA CON OCUPANTES TEMPORALES
14	C30-T1-C085	Calle 30 5C-63(según IGAC) 8-63 (Escritura protocolaria)	NO REGISTRA	010600050048000	19	17.807.XXX	USE RENTA	TENEDOR	TENEDOR RENTISTA. ARRIENDA TOTALMENTE EL PREDIO
					20	5.040.XXX	USH	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL HOGAR ARRENDATARIA, RESIDENTE EN EL PREDIO
15	C30-T1-C086	CALLE 30 8-75 (Según Folio) CALLE 30 5C-75 (Según IGAC)	080-37672	010600050049000	21	36.523.XXX	USH	POSEEDOR	HOGAR POSEEDOR REGISTRADO RESIDENTE
					22	57.402.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	TENEDOR	TENEDOR RESIDE Y TIENE VENTA DE DESAYUNOS Y ALMUERZOS
					23	57.445.XXX	USSE ACTIVIDAD ECONOMICA	TENEDOR	TENEDOR RESIDE Y TIENE VENTA DE AGUA Y HIELO
16	C 30-T1-C087	Calle 30 5C-81 (IGAC) Calle 30 8-83 (Según Folio)	080-58456	010600050050000	24	36.545.XXX	USE RENTA	TENEDOR	TENEDOR NO RESIDE. ARRIENDA PREDIO PARA ACTIVIDAD ECONOMICA Y APARTAMENTO EN EL SEGUNDO PISO
					25	900.379.XXX	USE ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO CON LOCAL COMERCIAL DE PINTURA PARA AUTOS Y VENTA DE ACCESORIOS
					26	57.407.XXX	USH	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL HOGAR ARRENDATARIA, RESIDENTE EN EL PREDIO
17	C30-T1-C088	Calle 30 8-87 (Según Folio) Calle 30 5C-87 (Según IGAC)	080-58455	010600050051000	27	12.618.XXX	USE RENTA	PROPIETARIO	RENTISTA. NO RESIDE PERO ARRIENDA PREDIO PARA ACTIVIDAD ECONOMICA
					28	36.668.XXX	USE ACTIVIDAD ECONOMICA + RENTA	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO, ARRIENDA DOS APARTAMENTOS Y DESARROLLA ACTIVIDAD DE VENTA Y RECARGA DE EXTINTORES, VENTA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD
					29	57.295.XXX	USH	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL HOGAR ARRENDATARIA, RESIDENTE EN EL PREDIO
					30	3.503.XXX	USH	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL HOGAR ARRENDATARIA, RESIDENTE EN EL PREDIO
18	C30-T1-C089	Calle 30 8-93 (Según Folio) Calle 30 5C-43 (Según IGAC)	080-29654	010600050052000	31	12.551.XXX	USE ACTIVIDAD ECONOMICA + RENTA	TENEDOR	TENEDOR CON ACTIVIDAD ECONOMICA CONSISTENTE EN COMERCIO DE MERCANCIA A CRÉDITO Y ARRIENDA APARTAMENTO.
					32	84.006.XXX	USH	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL HOGAR ARRENDATARIA, RESIDENTE EN EL PREDIO
19	C30-T1-C090	Calle 30 5C - 103 (Según IGAC) Calle 30 8 - 103 (Según Folio)	080-44917	010600050053000	33	39.046.XXX	USH	TENEDOR	HOGAR TENEDOR RESIDENTE
20	C30-T1-C091	Calle 30 5C -109(Según IGAC) Calle 30 8 - 109 (según escritura)	NO REGISTRA	010600050054001	34	57.446.XXX	USSE RENTA	POSEEDOR NO REGISTRADO	HOGAR POSEEDOR NO REGISTRADO RESIDENTE Y ARRIENDA PARCIALMENTE EL PREDIO

UNIDOS POR EL CAMBIO, SANTA MARTA – CIUDAD DEL BUEN VIVIR

PREDIO	R.T.	DIRECCIÓN	FMI	CED. CAT	No. US	ID RESPONSABLE US	TIPO U.S.	TENENCIA	DESCRIPCIÓN DE UNIDAD SOCIAL
					35	XX.XXX.XXX	USH	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL HOGAR ARRENDATARIA, RESIDENTE EN EL PREDIO
21	C30-T1-C092	Calle 30 8-121 (Según Folio) Calle 30 5C-121 (Según IGAC)	080-39490	010600050055000	36	12.635.XXX	USE RENTA	PROPIETARIO	RENTISTA. NO RESIDE PERO ARRIENDA APARTAMENTO
					37	85.475.XXX	USH	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
					38	26.719.XXX	USH	TENEDOR	HOGAR TENEDOR RESIDENTE
22	C30-T1-C093	Calle 30 8-131 (Según Folio) Calle 30 5C-131 (Según IGAC)	080-25699	010600050056000 (Según IGAC)	39	50.907.XXX	USH	TENEDOR	HOGAR TENEDOR RESIDENTE

Cualquier error u omisión en el censo, favor comunicarla a la oficina del SETP ubicada en la Calle 24 No. 3-99 – Torre Empresarial 4.24 oficina 1202, de forma personal o mediante comunicación escrita ante la Entidad. El plazo máximo para la entrega o reporte de la información será hasta el día 26 de octubre de 2018, luego de esta fecha no se aceptarán solicitudes de modificaciones al censo.

Para demostrar el cambio de arrendatarios en los inmuebles objeto de adquisición, además del reporte en el censo, es requisito indispensable la presentación del contrato de arrendamiento mediante comunicación escrita al Sistema Estratégico de Transporte Público de Santa Marta.

Es necesario recordar, que si por algún motivo la unidad social identificada en el censo, abandona el predio objeto de adquisición antes del inicio de la negociación del mismo, no será beneficiaria de los programas del plan de reasentamiento.

Agradecemos su atención

SISTEMA ESTRATÉGICO DE TRANSPORTE PÚBLICO DE SANTA MARTA-SETP Santa Marta S.A.S

UNIDOS POR EL CAMBIO, SANTA MARTA – CIUDAD DEL BUEN VIVIR

Calle 24 No. 3 - 99 Edificio Banco de Bogotá – Oficina 1202
Tel. (5) 431 77 77 – 4 39 51 33 www.setpsantamarta.gov.co E-mail: info@setpsantamarta.gov.co
NIT. 900.342.579 – 4