

PRE-CENSO UNIDADES SOCIALES AFECTADAS POR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO CALLE 30 ENTRE CARRERAS 13 Y 13B

Dentro de los proyectos prioritarios de la actual Administración se encuentra el Sistema Estratégico de Transporte Público de Santa Marta SETP, el cual requiere la compra de los inmuebles ubicados en el margen norte de la Calle 30 entre las carreras 13 y 13B. Teniendo en cuenta lo anterior, a continuación se presenta la relación de unidades sociales identificadas para la formulación del Plan de Reasentamiento para las Unidades Sociales Afectadas por el Proyecto Calle 30 entre carreras 13 y 13B del Sistema Estratégico de Transporte Público de Santa Marta”.

No. PREDIO	REGISTRO TOPOGRÁFICO	DIRECCIÓN ESTUDIO TITULO	FOLIO MATRÍCULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL	NO. UNIDAD SOCIAL	ID RESPONSABLE US	TENENCIA	DESCRIPCIÓN UNIDAD SOCIAL
1	C30-T3-C154	CLL 30 No. 13-161 (14-77) (12a-79)	N/R	01-06-0051-0032-001	1	26.759.XXX	POSEEDOR NO REGISTRADO	UNIDAD SOCIAL QUE RESIDE Y ARRIENDA PARCIALMENTE EL PREDIO
					2	72.006.XXX 36.719.XXX	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL RESIDE Y CUENTA CON ACTIVIDAD ECONOMICA DE LAVADO DE VEHICULOS Y VENTA DE BEBIDAS
2	C30-T3-C155	CLL 30 No 13-03 (13-13)	N/R	01-06-0051-0015-000	3	26.656.XXX	TENEDOR	UNIDAD SOCIAL TENEDORA, RESIDE EN EL PREDIO, ARRIENDA PARCIALMENTE Y CUENTA CON ACTIVIDAD ECONOMICA DE VENTA DE FRITOS
					4	36.718.XXX	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL ARRENDATARIA RESIDENTE CON PELUQUERIA
					5	52.556.XXX	ARRENDATARIO	UNIDAD SOCIAL ARRENDATARIA RESIDENTE CON VENTA DE VERDURAS
3	C30-T3-C156	CLL30 No 16-25 (13-21)	N/R	01-06-0051-0017-001	6	22.832.XXX	POSEEDOR NO REGISTRADO	UNIDAD SOCIAL RESIDE Y ARRIENDA PARTE DE SU PREDIO
					7	36.562.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
					8	85.450.XXX	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO CON LABORATORIO ODONTOLÓGICO
					9	73.104.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
4	C30-T3-C157	CL 30 No 16-29 (13-29)	N/R	01-06-00051-0017-002	10	12.534.XXX	POSEEDOR NO REGISTRADO	UNIDAD SOCIAL HOGAR
5	C30-T3-C158	CALLE 30 No.16-49 según Folio CALLE 30 No.13-37 según IGAC	080-39918	01-06-0051-0017-000	11	36.527.XXX	TENEDOR	UNIDAD SOCIAL NO RESIDE PERO RENTA A TERCERO LOCAL
					12	12.619.XXX	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO DE BODEGA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
					13	12.550.XXX	TENEDOR	HOGAR TENEDOR, RESIDE Y CUENTA CON VENTA DE SOPAS

UNIDOS POR EL CAMBIO, SANTA MARTA – CIUDAD DEL BUEN VIVIR

Calle 24 No. 3 - 99 Edificio Banco de Bogotá – Oficina 1202
Tel. (5) 431 77 77 – 4 39 51 33 www.setpsantamarta.gov.co E-mail: info@setpsantamarta.gov.co
NIT. 900.342.579 – 4

No. PREDIO	REGISTRO TOPOGRÁFICO	DIRECCIÓN ESTUDIO TITULO	FOLIO MATRÍCULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL	NO. UNIDAD SOCIAL	ID RESPONSABLE US	TENENCIA	DESCRIPCIÓN UNIDAD SOCIAL
					14	12.556.XXX 36.564.XXX	TENEDOR	UNIDAD SOCIAL HOGAR TENEDOR, RESIDE Y VENDE FRITOS
					15	12.560.XXX	TENEDOR	UNIDAD SOCIAL NO RESIDE PERO RENTA A TERCERO APARTAMENTO
					16	1.082.895.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
6	30-T3-C161	CL 30 No 16-57 (13-57)	080-38277	01-06-0051-0033-000	17	1.686.XXX	PROPIETARIO	UNIDAD SOCIAL NO RESIDE Y ARRIENDA TOTALMENTE SU PREDIO
					18	16.357.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
7	30-T3-C162	CL 30- No 16-69 LOTE 1 (13-65)	080-63484	01-06-0051-0018-000	19	63.343.XXX	PROPIETARIO	UNIDAD SOCIAL QUE RESIDE Y ARRIENDA PARCIALMENTE EL PREDIO ADEMÁS CUENTA CON VENTA DE PRODUCTOS DE BELLEZA
					20	32.829.XXX 1.082.956.XXX	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO CON ESTADERO Y VENTA DE COMIDA
					21	39.068.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
8	30-T3-C163	CALLE 30 No.13-71 según IGAC LOTE No. 2 Según Folio Matricula	080-63485	01-06-0051-0082-000	22	1.042.350.XXX 55.307.XXX 1.090.400.XXX	PROPIETARIO	UNIDAD SOCIAL NO RESIDE Y ARRIENDA TOTALMENTE SU PREDIO
9	30-T3-C164	CALLE 30 No 13-81	080-13542	01-06-0051-0019-000	23	85.466.XXX	POSEEDOR REGISTRADO	UNIDAD SOCIAL NO RESIDE Y ARRIENDA TOTALMENTE SU PREDIO
					24	12.538.XXX	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO RESIDENTE CON GIMNASIO
10	30-T3-C165	CALLE 30 No 13-245 Escritura CALLE 30 No, 13-87 IGAC	N/R	01-06-0051-0055-001	25	57.426.XXX	POSEEDOR NO REGISTRADO	UNIDAD SOCIAL RESIDENTE Y RENTA PARCIALMENTE EL PREDIO. ADEMÁS CUENTA CON VENTA DE ALMUERZOS Y VENTA DE PRODUCTOS DE BELLEZA Y ELECTRODOMESTICOS MENORES
					26	7.632.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
11	30-T3-C166	Calle 30 No.13-99 Según IGAC Calle 30 No. 13-272 según Escritura Calle 30 No. 13-263 según Nomenclatura	080-19522	01-06-0051-0020-000	27	36.546.XXX 36.529.XXX 36.529.XXX 12.529.XXX 36.539.XXX	POSEEDOR REGISTRADO	UNIDAD SOCIAL RESIDENTE Y RENTA PARCIALMENTE EL PREDIO (LOCALES Y HABITACION). ADEMÁS CUENTA CON TALLER DE MODISTERIA Y VENTA DE AGUA Y HIELO
					28	7.604.XXX	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO CON TALLER DE MOTOS
					29	77.166.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
					30	1.082.904.XXX	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO CON BARBERIA
					31	7.628.XXX	ARRENDATARIO	ARRENDATARIO CON TALLER DE SOLDADURA

UNIDOS POR EL CAMBIO, SANTA MARTA – CIUDAD DEL BUEN VIVIR

No. PREDIO	REGISTRO TOPOGRÁFICO	DIRECCIÓN ESTUDIO TITULO	FOLIO MATRÍCULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL	NO. UNIDAD SOCIAL	ID RESPONSABLE US	TENENCIA	DESCRIPCIÓN UNIDAD SOCIAL
12	30-T3-C167	CL 30 No 13- 267 (13-109)	N/R	01-06-0051-0021-000	32	36.520.XXX	TENEDOR	TENEDOR NO RESIDENTE. ARRIENDA LA TOTALIDAD DEL PREDIO (2 APTOS)
					33	85.454.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE
					34	12.559.XXX 37.936.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE CON VENTA DE SANDALIA
13	30-T3-C168	CALLE 30 No. 13-277 (13-115)	N/R	01-06-0051-0083-000	35	36.551.XXX	POSEEDOR NO REGISTRADO	HOGAR RESIDENTE
14	C30-T3-C169	CL 30 No 13-283 (13-123)	N/R	01-06-0051-0022-000	36	36.534.XXX	TENEDOR	TENEDOR NO RESIDENTE. ARRIENDA LA TOTALIDAD DEL PREDIO
					37	50.570.XXX	ARRENDATARIO	HOGAR ARRENDATARIO RESIDENTE

Cualquier error u omisión en el censo, favor comunicarla a la oficina del SETP ubicada en la Calle 24 No. 3-99 – Torre Empresarial 4.24 oficina 1202, de forma personal o mediante comunicación escrita ante la Entidad. El plazo máximo para la entrega o reporte de la información será hasta el día 13 de octubre de 2018, luego de esta fecha no se aceptarán solicitudes de modificaciones al censo.

Para demostrar el cambio de arrendatarios en los inmuebles objeto de adquisición, además del reporte en el censo, es requisito indispensable la presentación del contrato de arrendamiento mediante comunicación escrita al Sistema Estratégico de Transporte Público de Santa Marta.

Es necesario recordar, que si por algún motivo la unidad social identificada en el censo, abandona el predio objeto de adquisición antes del inicio de la negociación del mismo, no será beneficiaria de los programas del plan de reasentamiento.

Agradecemos su atención

SISTEMA ESTRATÉGICO DE TRANSPORTE PUBLICO DE SANTA MARTA
SETP Santa Marta S.A.S

UNIDOS POR EL CAMBIO, SANTA MARTA – CIUDAD DEL BUEN VIVIR

Calle 24 No. 3 - 99 Edificio Banco de Bogotá – Oficina 1202
Tel. (5) 431 77 77 – 4 39 51 33 www.setpsantamarta.gov.co E-mail: info@setpsantamarta.gov.co
NIT. 900.342.579 – 4